



GOOD DESIGN AWARD
2016年度受賞

2020年基準品質クリア住宅

ONE'S CUBO

HIGH QUALITY, LONG LIFE DESIGN & SAFETY PRICE

1,500
Selection



高性能 ■ デザイン ■ 住まい方

愛着を育む本物の木の家を1500万円で実現

長期優良住宅

+ 認定低炭素住宅

+ 省令準耐火仕様

+ 無垢キッチン

& 無垢床仕様の
大空間スタイル

WOODONE

ワンズキューボ

ONE'S CUBO 8つの特長。

長く快適に安心して住める高性能な住まい。シンプルでありながらも自分色に染められるデザイン性。木の温もりを肌で感じる本物の木の素材感。そして、家族の繋がりがりや自分自身を豊かにする住まい方。これら一つ一つを大切にし技術と知恵と感性を集結した住まいの形『ONE'S CUBO 1500 Selection』が誕生しました。

① 長期優良住宅仕様

『長期優良住宅標準仕様。更に大空間で耐震等級3を確保したJWOOD工法の安心の家』

- ⇒ 耐震等級3(最高等級) 「地震に強い家づくり」
- ⇒ 劣化対策等級3(最高等級) 「長持ちする家づくり」
- ⇒ 省エネ対策等級4(最高等級) 「地球にも家庭にもやさしい家づくり」
- ⇒ 維持管理対策等級3(最高等級) 「メンテナンスしやすい家づくり」



② 認定低炭素住宅仕様

『外皮性能(窓断熱材)に加え、一次エネルギー消費量が省エネ基準より10%削減のエコ住宅。優遇措置も対象』

- ⇒ 優遇措置 ・フラット35S:当初10年間金利▲0.3%
- ⇒ 固定資産税1/2 当初3年間(長期優良住宅:5年間)
- ⇒ 登録免許税:0.15%→0.1%

③ 省令準耐火仕様

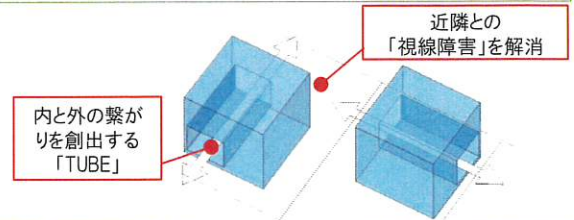
『火災保険と地震保険の大幅割引の適用対象』

- ⇒ 例)東京(保険金額2500万/保険期間10年)
- ⇒ 火災保険_約25万ダウン
- ⇒ 地震保険_最大約22,500円/年ダウン

④ 建築家監修の洗練されたデザインと、コンパクトながらも豊かな空間

『洗練された都市型デザインと、様々な敷地配置に配慮した東西南北マルチプラン』

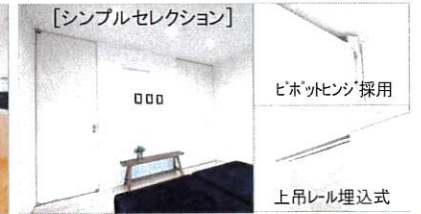
- ⇒ 8X8Pのスクエアなプランが様々な敷地に柔軟に配置対応。開口部を2方向に集中させることで、住空間に「TUBE」をつくり内と外の心地よい繋がりを確保。計画的な窓配置により近隣との「視線障害」を解消し、家具配置に「使える壁」をしっかり確保。



⑤ 『無垢建材・無垢キッチン』+ 『天井ジャスト建具』のオリジナル空間仕様

『五感に響く自然美の無垢インテリア空間』

- 無垢床_ピノアース
- 無垢デザイン階段
- 無垢キッチン [su:iji]
- 無垢の木の洗面台
- 無垢の木の家具(オプション)



『建具は壁面と一体化した天井ジャスト仕様』

⑥ オリジナル省施工システム

『オリジナル部材と合理化施工により、住宅コスト構成比で2番目に大きい労務工数を削減』

- ⇒ 30坪プラン比較【13人工削減、8日短縮】
- 《一般工程:60人工/27日》 《省施工:47人工/19日》

■ スケルトン施工 (床・天井勝ち施工)



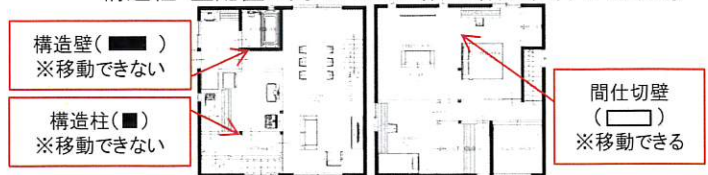
■ 後間仕切りシステム



⑦ スケルトンインフィル空間での暮らし方

『脱n-LDK。ライフステージや家族構成に容易に対応』

- ⇒ 構造耐力上の必要な壁と柱を明確化。その他の壁は後間仕切り式で間取りに合わせて自由に配置が可能。構造柱・壁配置が同じプランは1階と2階の組合せも自由。



⑧ 今すぐ着手可能！設計図書完成済

『企画住宅だから出来る設計料コストダウン』

意匠図、構造図、構造計算、省エネ計算、長期等申請図書等